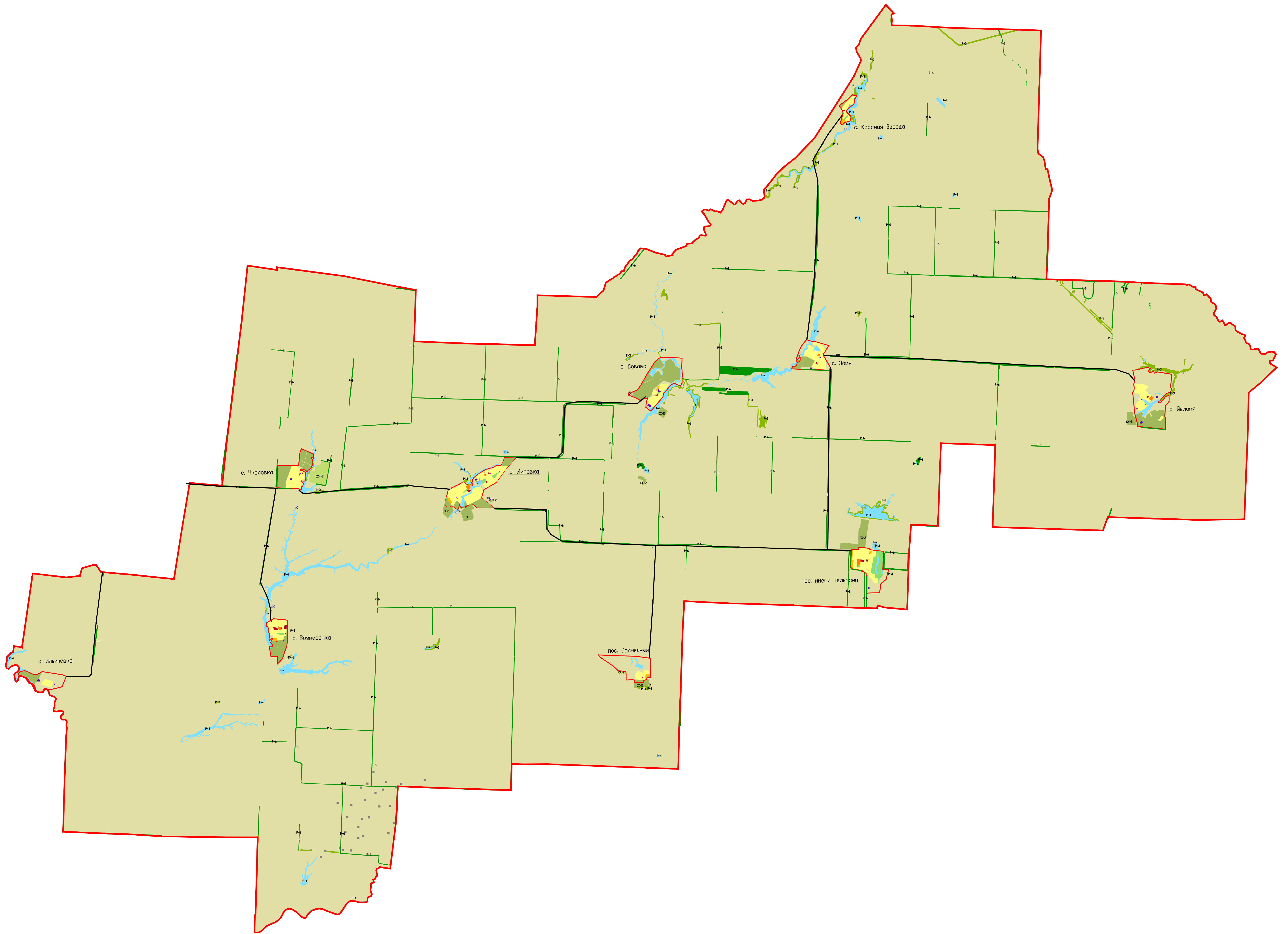


# Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области

## Карта градостроительного зонирования территории Липовского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области



### Условные обозначения и описания территориальных зон

- Границы**
- Граница Липовского муниципального образования Марковского муниципального района
  - Границы населенных пунктов Липовского МО Марковского муниципального района
- Жилые зоны**
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами
  - Ж-3 Зона застройки объектами дошкольного, начального общего и среднего общего образования
  - Ж-4 Зона перспективного развития индивидуальной и малоэтажной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны**
- ОД-1 Зона административно-делового и коммерческого назначения
  - ОД-2 Зона спортивного назначения
  - ОД-3 Зона размещения объектов здравоохранения и соцзащиты
  - ОД-4 Зона размещения объектов религиозного назначения
- Производственно-коммунальные зоны**
- ПК-2 Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (с СЗЗ 100 м)
  - ПК-4 Зона пожарных депо
- Зоны сельскохозяйственного использования**
- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
  - СХ-2 Зона сельскохозяйственного производства
  - СХ-3 Зона объектов гидротехнической инфраструктуры

### Зоны сельскохозяйственного назначения

- СХН-1 Зона сельскохозяйственного назначения
- СХН-2 Зона садов (с/х назначения)

### Природно-рекреационные зоны

- Р-1 Зона парков, скверов, бульваров
- Р-2 Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р-3 Рекреационная зона
- Р-4 Зона акватория
- ЛФ-1 Зона лесного фонда

### Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры

- ТИИ-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зоны специального назначения**
- СЗ-1 Зона размещения кладбищ
  - СЗ-2 Зона специального назначения

ОП

- Земли публичного использования (сложившаяся территория общего пользования)
- Зона добычи полезных ископаемых

				Администрация Липовского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области		
ГИП				Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области		
Надгр.						
Исполнитель						
МАСШТАБ 1:60000				стадия	лист	листов
				ПЗЗ	1	
Карта градостроительного зонирования территории Липовского МО Марковского муниципального района Саратовской области				000 "Энгельсторгсервис" г. Энгельс 2021 г.		