АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛИПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2018 г. № 36

О проведении аукциона

по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании отчетов ИП Гориной Л.В. № 38-1 от 29 июня 2018 года, № 38-2 от 29 июня 2018 года об оценке рыночной стоимости объекта оценки земельного участка, руководствуясь Уставом Липовского муниципального образования, администрация Липовского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести аукцион по продаже земельных участков:

ЛОТ № 1: земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, Липовское МО, примерно в 2 км от с. Ильичевка по направлению на северо-восток, кадастровый номер: 64:20:033301:92, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, площадь земельного участка 760150 кв.м., обременения: отсутствуют.

ЛОТ № 2: земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, Липовское МО, к западу от с. Липовка, кадастровый номер: 64:20:042001:160, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, площадь земельного участка 2994111 кв.м., обременения: отсутствуют.

Особые условия земельного участка:

Соблюдать охранную зону ВЛ-10 кВ №4 от ПС «Липовка» 110/10 кВ (индекс 01) по 10 метров в каждую сторону от крайних проводов, ВЛ-10 кВ №5 от ПС «Золотовка» 35/10 кВ (индекс 01) по 10 метров в каждую сторону от крайних проводов.

2. Определить, что начальная стоимость земельного участка составляет:

Лот № 1: 301 700 (триста одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 2: 1 066 200 (один миллион шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

3. Определить, что величина повышения начального размера выкупа земельного участка составляет 3 % начальной стоимости лота, размер задатка составляет 60 % от начальной стоимости лота.

4. Назначить проведение аукциона на «13» августа 2018 г. в 15 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Липовка, ул. Рабочая, д. 10, каб. 1.

5. Аукцион по продаже земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе, согласно приложению № 1.

7. Утвердить проект договора купли-продажи земельного участка, согласно приложению № 2.

8. Утвердить сроки подачи заявок на участие в аукционе и порядок внесения и возврата задатка, согласно приложению № 3.

9. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка, согласно приложению № 4.

10. Главному специалисту администрации Липовского муниципального образования Бурлаченко Ольге Владимировне подготовить и осуществить мероприятия, необходимые для проведения аукциона по продаже земельного участка.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Липовского муниципального образования Ткаченко Галину Васильевну.

12. Опубликовать в газете «Воложка» и обнародовать на официальном сайте Липовского муниципального района [www.lipovskoe.mo64.ru](http://www.lipovskoe.mo64.ru/) и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru извещение о проведении аукционе по продаже земельного участка.

Глава Липовского

муниципального образования Г.В.Ткаченко

Приложение № 1

к постановлению администрации Липовского муниципального образования

 от 10.07.2018 г. № 36

ФОРМА ЗАЯВКИ

на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственной

 Главе Липовского

 муниципального образования

 Ф.И.О.

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (организационно-правовая форма юр.лица, наименование

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 или Ф.И.О. гражданина, паспортные данные)

 Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Контактный телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ №\_\_\_

с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН)

Представитель заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона по продаже земельного участка ознакомлен и согласен.

Заявитель принял решение об участие в аукционе по продаже земельного участка.

Местоположение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обременения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении администрации Липовского муниципального образования о проведении аукциона, опубликованное в газете «Воложка» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте \_Липовского муниципального образования [www.lipovskoe.mo64.ru](http://www.lipovskoe.mo64.ru/) и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с ОРГАНИЗАТОРОМ аукциона договор купли-продажи земельного участка, в сроки, установленные действующим законодательством после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить ОРГАНИЗАТОРУ аукциона стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи земельного участка.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись ЗАЯВИТЕЛЯ (его уполномоченного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявка № \_\_\_\_\_ принята Организатором аукциона

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. час.\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  В соответствии с Федеральным Законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 "О персональных данных" подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных. |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (подпись) |

Глава Липовского

муниципального образования Г.В.Ткаченко

Приложение № 2

 к постановлению администрации Липовского муниципального образования

 от 10.07.2018 г. № 36

Проект договора № \_\_\_\_\_\_\_

купли-продажи, находящегося в государственной собственности,

земельного участка кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

 Администрация Липовского муниципального образования, в лице главы Липовского муниципального образования Ф.И.О., действующего на основании Устава, ИНН 6443015166, БИК 046311001 КПП 644301001 ОГРН 1066443000194, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 64 № 002541043 от 18.01.2006 г., именуемая в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН),

именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

 1. Предмет договора

 1.1. В соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже земельного (-ых) участка (-ов) от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года, Продавец продает, а Покупатель на условиях настоящего договора покупает в собственность земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 1.3. Категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 1.4. До заключения настоящего договора отчуждаемый земельный участок, не заложен, в споре и под запретом, арестом не состоит.

 1.5. На участке имеются: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. Порядок расчетов

 2.1. Цена договора определяется в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже земельного (-ых) участка (-ов) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (Прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Покупатель производит оплату всей суммы в течение 10-ти банковских дней с момента подписания договора на счет “Продавца”: КБК 06211406025100000430 р/с 40101810300000010010 Получатель ИНН 6443011355 КПП 644301001; Управление Федерального казначейства по Саратовской области. Администрация Марксовского муниципального района; отделение Саратов г. Саратов; БИК 046311001, ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 2.3. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Покупателем задатка (\_\_\_\_\_ % от начальной цены земельного участка) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

3. Права и обязанности Продавца.

 3.1. Продавец имеет право:

 3.1.1. Требовать уплаты цены за переданный в собственность «Покупателя» земельный участок в порядке, установленном пунктом 2.1 Договора.

* + 1. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем условий пункта 2.2 Договора.

 3.2.Продавец обязан:

 3.2.1. Принять оплату земельного участка в размере и в сроки, установленные договором.

 3.2.2. Передать Покупателю земельный участок по акту приема – передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

 3.2.3. Передать Покупателю земельный участок свободный от прав третьих лиц.

4. Ответственность сторон

 4.1. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель оплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от просроченной суммы договора за каждый день просрочки. Оплата пени не освобождает Покупателя от выполнения условий договора.

 4.2. В случае просрочки платежа свыше 10 календарных дней Продавец вправе отказаться в одностороннем порядке от настоящего Договора. При этом сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается. Расторжение договора в данном случае не освобождает Покупателя от уплаты пени, предусмотренной пунктом 4.1. настоящего Договора.

 4.3. Споры, возникающие в результате действия настоящего договора рассматриваются в судебном порядке.

 4.4. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

5. Прочее

 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

 5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно дополнительными соглашениями.

 5.3. В случаях изменений юридических адресов и банковских реквизитов стороны обязаны сообщать об этом друг другу в течение 10 дней.

 5.4. Продажа земельного участка полностью или по частям влечет переход к новым собственникам соответствующих прав и обязанностей, в том числе предусмотренных настоящим договором.

 5.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - Продавцу, один – Покупателю, один - Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

11. Приложение к договору

Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

1. Акт приема – передачи земельного участка.

2. Кадастровый паспорт земельного участка.

12. Юридические адреса и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| «Продавец» Администрация Липовского муниципального образования,413087, Саратовская область, Марксовский район, с. Липовка, ул. Рабочая, дом 10ИНН 6443015166 БИК 046311001 КПП 644301001 ОГРН 1066443000194свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 64 № 002541043 от 18.01.2006 г. | «Покупатель»Для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные; для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН; для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись), М.П. (подпись), М.П.

Приложение к Договору купли-продажи земельного участка

от 10.072018 г. № 36

АКТ

приема – передачи земельного участка

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

 Администрация Липовского муниципального образования, в лице главы Липовского муниципального образования Ф.И.О., действующего на основании Устава, ИНН 6443015166, БИК 046311001 КПП 644301001 ОГРН 1066443000194, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 64 № 002541043 от 18.01.2006 г. именуемая в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН),

именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили акт (далее Акт) о нижеследующем.

 Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с присвоенным кадастровым номером: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

1. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Покупателя. Покупатель никаких претензий к Продавцу не имеет.
2. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора купли-продажи земельного участка.
3. Оплата произведена в полном объеме. Стороны претензий по оплате друг к другу не имеют.

«ПРОДАВЕЦ» «ПОКУПАТЕЛЬ»

Глава Липовского

муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

 (подпись), М.П. (подпись), М.П.

Глава Липовского

муниципального образования Г.В.Ткаченко

Приложение № 3

 к постановлению администрации

 Липовского муниципального

 образования

 от 10.07.2018 г. № 36

Сроки подачи заявок на участие в аукционе

и порядок внесения и возврата задатка

Прием заявок для участия в аукционе осуществляется Организатором аукциона по рабочим дням с 08 ч.00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени, начиная с момента опубликования в газете «Воложка» и обнародования на официальном сайте Липовского муниципального образования и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru настоящего информационного сообщения. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе – 17 ч. 00 мин. по местному времени «9» августа 2018 г.

Время и место приема заявок - рабочие дни (понедельник - пятница) с 08 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Липовка, ул. Рабочая, д. 10, каб. 1.

 Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

 Заявка подается, начиная с момента опубликования информационного сообщения до даты окончания приема заявок.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 12 ч. 00 мин. «10» августа 2018 г. по местному времени по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Липовка, ул. Рабочая, д. 10, каб. 1.

Задаток вносится единым платежом на счет Организатора аукциона: Расчетный счет 40302810300005000004

РКЦ Энгельс г. Энгельс

БИК 046375000

ИНН/КПП 6443015166 / 644301001

ПОЛУЧАТЕЛЬ  Комитет финансов администрации Марксовского муниципального района (Администрация Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области 003.01.304.5)

Вид платежа: средства во временное распоряжение л/с 003013045 задаток за лот № 1, задаток за лот № 2.

Задаток должен поступить на счет не позднее «10» августа 2018 г. до 12 ч. 00 мин. по местному времени.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, внесенный заявителем на счет Организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного земельного участка.

Глава Липовского

муниципального образования Г.В.Ткаченко

 Приложение № 4

к постановлению администрации

Липовского муниципального образования

 от 10.07.2018 г. № 36

 СОСТАВ

1. комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка

|  |
| --- |
|  |
| Ткаченко Галина Васильевна | Глава Липовского муниципального образования, председатель комиссии |
| Бурлаченко Ольга Владимировна | Главный специалист администрации Липовского муниципального образования, заместитель председателя комиссии, |
| Картузова Светлана Владимировна | Главный специалист администрации Липовского муниципального образования, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Захарова Насимя Габдрахмановна | Главный специалист администрации Липовского муниципального образования |
| Бойко Елена Борисовна | Специалист второй категории администрации Липовского муниципального образования |
| Салеева Кристина Николаевна | Главный специалист отдела по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района (по согласованию) |
|  |
|  |  |

Глава Липовского

муниципального образования Г.В.Ткаченко